

# 地盤解析判定書

2020年6月18日

## 物件情報

物件番号	0000776406
登録会社名	株式会社ヤマダホームズ 法人営業室 新座事務所
物件名	新座市栄4丁目分譲 様邸 新築工事
物件住所	埼玉県新座市栄4-8 (地番: 4-4935-30)

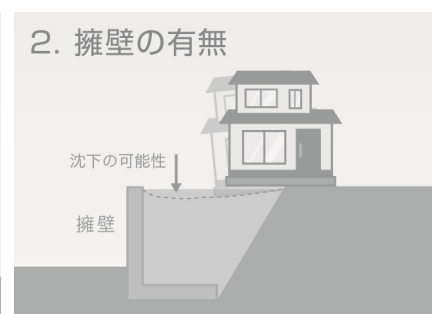
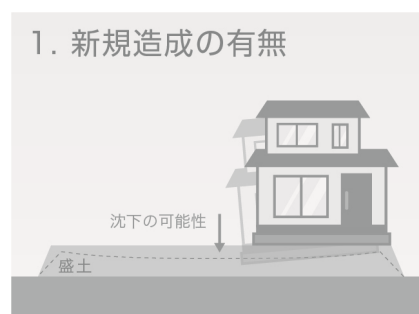
## 基礎仕様の判定

地盤品質証明基準

ベタ基礎

## 考慮したポイント

1	新規造成の有無	無し
2	擁壁の有無	無し
3	地耐力のバランス	良い
4	周辺での異常状況	有り
5	建物のバランス	良い



## 考察

調査地は、建物荷重の応力範囲内に地耐力不足の数値が確認されておりますが、バラツキの少ない同様な傾向のデータが確認されていますので、基礎下の砕石地業に対し十分な転圧工(ランマー等による三往復以上転圧)を実施し一層の締め固めを行った上で、ベタ基礎(構造計算で安全性を確かめられた基礎)での対応が可能と考察いたします。ただし、行政、建築確認検査機関、瑕疵保険法人等から指導がある場合は、別途の検討が必要な場合がありますので、事前にご確認をお願いいたします。

 JIBANNET

地盤ネット株式会社

東京都新宿区新宿 5-2-3MRCビル4F

TEL: 03-6265-1803 FAX: 03-6265-1804

