

同意書

令和 元年 10月27日

協定通路 3510-58 の位置指定道路化が困難である現状で、43 条ただし書き許可による建築を可能にする為に、下記の事項をもとに転回広場を整備することに同意する。

- ・新たに建築をしようとする 3510-77,78 の所有予定者㈱シンセイハウジングは転回広場に必要な部分を敷地から提供する。提供部分については、回転広場の境界を縁石等で明示するとともに、アスファルト舗装を施工し、転回広場位置を明確にする。
- ・3510-80 の現所有者の■■■■も新たに建て替え等の建築時には、同じく転回広場に必要部分敷地から提供する。
- ・3510-79 の現所有者の■■■■は転回広場の施工が完了しても接道要件を満たせないため、3510-80 の土地の一部および共用通路の一部を買い増し等を行い、接道要件を満たすものとする。
- ・3510-80 の所有者の協力において転回広場が確保できた段階で、3510-77,78 と 80,79 の所有者において速やかに転回広場の施工を完了するものとする。
- ・売買、譲渡等で第三者に 3510-77,78、79、80 の所有権が移行する場合には、この同意書の内容のすべてを継承する。

同意者

3510-77、78 所有予定者 株式会社シンセイハウジング 代表取締役 増田菊次

3510-79 所有者

3510-80 所有者