

付近見取図 S=1:100



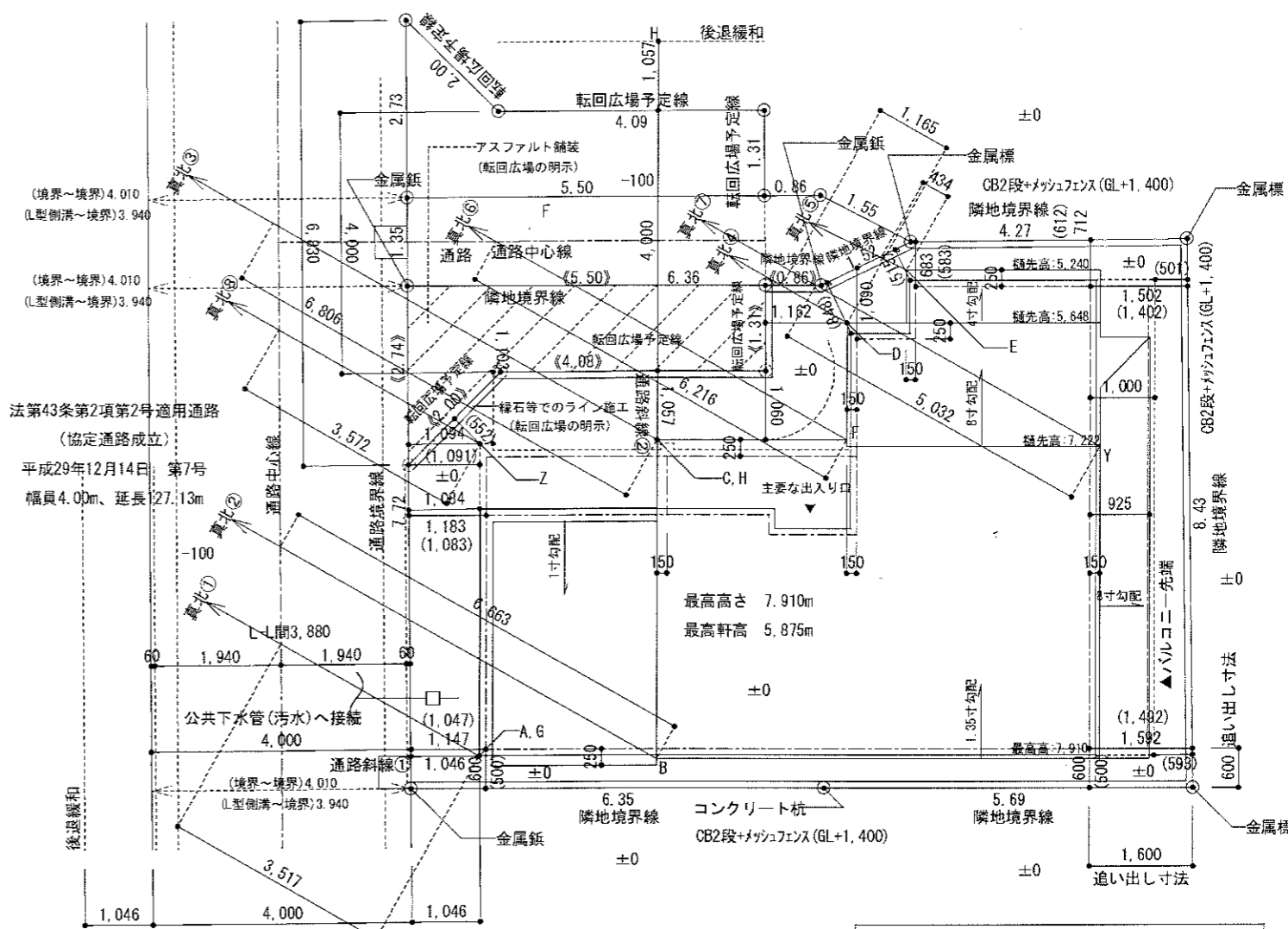
申請地：東京都練馬区大泉町2丁目3510番77, 78 (住居表示：2丁目55-1)

一級建築士302663 仲田敏正

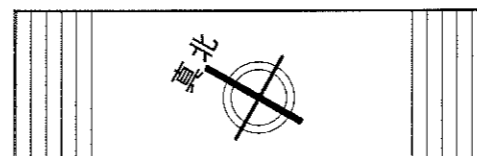
真北



配置図 S=1:100



法第43条第2項第2号適用通路  
(協定通路成立)  
平成29年12月14日 第7号  
幅員4.00m、延長27.13m



- ※記載以外の外構は設けない。
- ※F, 2Fともにて延焼のおそれのある範囲内。
- ※通路に沿って門扉は設けない。
- ※CBH1.200超：控壁@3.40m以下設置かつ端部から80cm以内に設置。
- ※( )内数値は有効アキ寸法を示す。
- ※《 》内数値は転回広場予定線を示す。
- ※外構は 令130条の12に適合。(種、屋根越境はしない。)
- ※石綿等の使用なし。
- ※クロロピリホスの使用なし。
- ※F☆☆☆☆仕様とする。部分的に使用する塗料、接着剤含む。
- ※コンクリートブロックは 令62条の8適合。

通路斜線制限：

- G ①: (1.046+4.000+1.046) x 1.25-0.100=7.515 > 6.775
- H ②: (1.057+4.000+1.057) x 1.25-0.100=7.542.5 > 7.222

第一種高度斜線制限	
A	真北①: 5.000+3.517x6/10=7.110.2 > 6.775 5.875+900=6.775
B	真北②: 5.000+6.663x6/10=8.997.8 > 7.910 5.875+1.260+121(仕上厚)+(150+4.500)x1.35/10+26.25(板金)=7.910
C	真北③: 5.000+6.806x6/10=9.083.6 > 7.222 (5.875+1.260)+121(仕上厚)-250x1.35/10=7.222
D	真北④: 5.000+1.165x6/10=5.699 > 5.648 5.875+153(仕上厚)-475x8/10=5.648
E	真北⑤: 5.000+434x6/10=5.260.4 > 5.240 (561+2.700+1.950)+129(仕上厚)-250x4/10=5.240
F	真北⑥: 5.000+6.216x6/10=8.729.6 > 7.222 (5.875+1.260)+121(仕上厚)-250x1.35/10=7.222
Y	真北⑦: 5.000+5.032x6/10=8.019.2 > 7.235.75 (5.875+1.260)+121(仕上厚)-150x1.35/10=7.235.75
Z	真北⑧: 5.000+3.572x6/10=7.143.2 > 6.275 (5.875+1.260)+121(仕上厚)-150x1.35/10=7.235.75