

シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

システムバスルーム リデア Mタイプ

1316サイズ BDUS-1316LBM-A+H

LIXIL



CG合成画像のため実物と異なる場合があります。窓サッシ表示の場合はイメージです。
隣り合う壁の接合部は柄にズレが生じます。柄の位置の指定はできません。

壁パネルカラー アクセント張り

※2024年3月廃番の壁カラーが含まれています。

アクセント:ハイクラス

☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
HN642 ウッドグレインライト	HN651 シャインウッドホワイト	HN661 チェリー	HN662 ウォールナット	HN663 ダークウォールナット	HN751 ホワイトストーン	HN988 マーフィルベージュ	HN491 テオドロストーン	HN735 ストーンモザイクダーク
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
HN985 ハイジーンシルバーク	HN987 ストーンシェルグレ	HN986 クルムホワイト	HN984 グリーンリーフ	HN954 モザイクアクア	HN951 フラワーシーン	HT541 ランダムウッド	HT613 スタックベージュ	HT614 モルティダーク
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
HT615 ペリボンミント	HT611 シルバークレー	HT612 ステインフルー	HN747(廃番) 組石グレ	HN752(廃番) ブラックストーン	HN461(廃番) オリーブベージュ	HN983(廃番) 青磁リーフ	HT311(廃番) クリエール	HT312(廃番) クリエモ
☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐
HN301 鏡面ホワイト	LE301 マットホワイト	LE701 EBホワイト						

浴槽カラー FRP

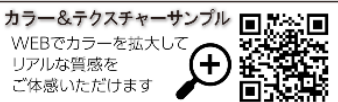
☒	☐	☐	☐
NW1 ホワイト	Y71 ベージュ	G94 グリーン	P91 ピンク

エプロンカラー

☒	☐	☐
FW1 ホワイト	N11 ブラック	Y84 ベージュ

床カラー トレイサーモフロア 単色

☒	☐	☐
N86 ホワイト	Y71 ベージュ	U61 グレー



カラー&テクスチャーサンプル
WEBでカラーを拡大して
リアルな質感を
ご体感いただけます

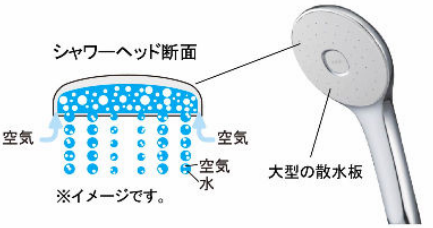
エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が
心地よい超節水シャワー。



心地よさと節水のヒミツ

散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。



※写真は<メタル調-ホワイト>です。

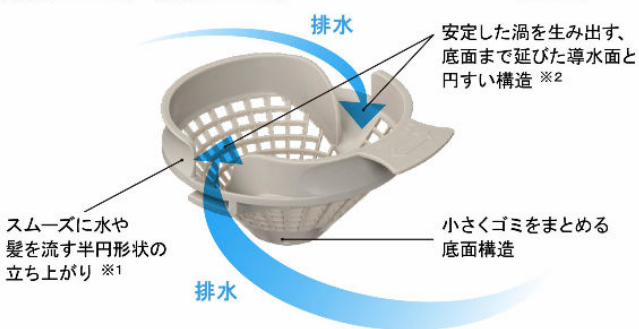
動画はこちら



パッとくるりんポイ排水口

パッとゴミがまとまって、
カンタンにポイッ。

特許第7336233号 ※1 特許第7336236号 ※2



渦でまとまったゴミをポイッとするだけ。



頭や身体を洗うときなどの排水。

※使用状況などの諸条件によりパッとくるりんポイ排水口の効果は異なります。



渦でまとまったゴミをポイ!

※写真は渦が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



キレイサーモフロア

汚れにくい表面処理と形状で、
お掃除ラクラク。



溝の奥までスポンジが届きやすい。



足元が冷ヤツとしない。

冷ヤツとしないヒミツ ※イメージ図です。



私たちがモノに触れたとき、身体を奪われることで冷たさを感じます。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

※使用状況などの諸条件によりキレイサーモフロアの効果は異なります。

動画はこちら



サーモバス S

最後のひとりで、あたたかい。

ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。

(JIS高断熱浴槽準拠)



※イメージ図です。

動画はこちら



◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



見積No: M26082053121-001-1

1100AZHG01

株式会社 LIXIL

シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

システムバスルーム リデア Mタイプ

1316サイズ BDUS-1316LBM-A+H

LIXIL

まる洗いカウンター

外して洗えて、裏までキレイ。
折りたたんで、洗い場ひろびろ。



※写真はイメージです。

まる洗い
カウンター



キレイドア

汚れにくい
スッキリデザイン。



浴室側 洗面室側
樹脂パネル
パッキンなし

キレイドア断面図

キレイドア

浴槽材質

ベーシックで親しみやすい
カラーです。



※写真のカラーは一例です。
FRP

フルフォールスライドバー

手軽にオーバーヘッドシャワーの心地よさを味わう。



415mm

シャワーは、お好みの高さ
や角度に調節可能。

フルフォール
シャワー



浴槽形状



※浴槽内握りバー・排水栓は参考品
ストレートライン浴槽

浴槽排水栓



操作ボタン 排水栓

プッシュワンウェイ排水栓<メタル調>

浴槽内握りバー



浴槽内握りバー<グレー>

フロフタ



薄型保温2枚組フタ<ホホワイト>

フロフタフック



保温フタ用組フタフック<ホホワイト>
FK-1/W91

天井



※写真はイメージです。

平天井(廻し縁なし)

換気設備



24: 常時換気機能付
100V 換気乾燥暖房機
UFD-112A

ランドリーパイプ



<ホホワイト>
LAP-1282-W (×1本)

ドア



プッシュプル
ハンドル
(スタンダード)

カラーバリエーション
本体カラー

WM (Sホホワイト)
S1 (シルバー)
K (ブラック)

※プッシュプルハンドルは
ドア本体と同系色です。

開き戸[11mm段差] (800W)
UDY-8002006UR(29)/WM-P2-WM

ドア外タオル掛



ドア外タオル掛(角形)<メタル>
R1623-S-L650

洗い場側水栓



壁付サーモ水栓(クロマーレS)
吐水0mm

シャワーヘッド



節水
B1

メタル製ホース

エコアクア
シャワー

カラーバリエーション

WM (Sホホワイト)
S1 (シルバー)
K (ブラック)

※写真はイメージです。

エコアクアシャワー<メタル調>

スライドバー



フルフォールスライドバー<メタル調>
CKSB(2)-B-L1080/CH

シャワーホースフック



シャワーホースフック<メタル調>
SHH-2/CH

カウンター



まる洗い
カウンター

カラーバリエーション

WM (Sホホワイト)
S1 (シルバー)
K (ブラック)

※写真はイメージです。

まる洗いカウンター

照明



※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等
により異なります。

パネルダウンライト(電球色LED)2灯
LE-D1-10A(1.3M)/1L

ミラー



タテ長ミラー (30100)
KGM-30100S

収納



カラーバリエーション

WM (Sホホワイト)
S1 (シルバー)
K (ブラック)

※写真はイメージです。

マグネットシェルフ180W(2段)
NT-180A(11)-1S/FW1

タオル掛



TB-400E-K

フリーサイズ窓額縁キット



カラー
バリエーション

WM (Sホホワイト)
S1 (シルバー)
K (ブラック)

※写真はイメージです。

R-1010P-24/W

リデアご紹介

私らしさが見つかる、
バスルーム。



リデアの
最新情報は
こちらから

Lifestyle
Bathroom



比べて・選べるバスルームサイト

お風呂選びをまるごとサポ-
ト。あなたにぴったりのバス
ルームがきっと見つかる！



WEBはこちら



カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・
床・浴槽の色を自由にコーデ
ィネートできます。



WEBはこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



地球環境のためにLIXILは
業界トップランナーとして
先進的な取組をしています。



長期保証サービス

詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い

- ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M26082053121-001-1
1100AZHG01

株式会社 LIXIL

シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

システムキッチン ES

L 型 本体高さ85cm 本体間口196.5・165cm

LIXIL



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。
※見積記載品以外はイメージです。 *床名：クリエモカF（MM）横・ラシッサS

■ 扉カラー グループ2

K5シリーズ			K4シリーズ			K3シリーズ		
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
KK5	VK5	WK5	KK4	BK4	RK4	WK4	KK3	
ブラックスタック	グレー・ユースタック	ホワイトスタック	ディープ・グレー	クラシックブルー	ディープ・レッド	ベールホワイト	ソリッド・ブラック	
K6シリーズ			K8シリーズ			K7シリーズ		
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐
RK3	YK3	WK3	AK8	UK8	IK8	AK7	IK7	
ソリッド・レッド	ソリッド・イエロー	ソリッド・ホワイト	バーント・ウッド	スモーク・ウッド	ブリーチ・ウッド	グロス・オークウッド	グロス・スライウッド	
K6シリーズ			K8シリーズ			K7シリーズ		
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐
AK6	UK6	CK6	NK6	IK6				
クリエターク	クリエモカ	クリエラスク	クリエバー	クリエアイベリー				

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

☐	☐	☐	☒	☐	☐
M ブラック	R シヤインニッケル	J シルバー	F ブラック	G シヤインニッケル	E シルバー
スリム取手	スリム取手	スリム取手	ミドル取手	ミドル取手	ミドル取手

■ ワークトップ 人造大理石

グループ1

☒
QW
ベージュホワイト



■ シンク ステンレス



ワークトップ

耐久性にも優れた人造大理石
トップです。



ベーシックホワイト
人造大理石トップ

シンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約18cm
※水栓の位置は左右が選べます。
まな板スタンド付ワイヤーポケット

樹脂排水口
ラウンド68シンク

レンジフード



※写真は化粧パネルです。

シルバー 加熱機器連動なし
ADRタイプ B01
ADR935S1RU 富士工業製

キッチンパネル

油汚れも拭き取りやすく、お手入れしやすい



カラーバリエーション
□ □ □
BW (フレンチホワイト) BX (ラザンホワイト) BV (ラザンベージュ)
MEシリーズ

コンロ用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール

スライドストッカー
(ポケットなし)

コーナー用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール

スライドストッカー
開き扉

水栓金具



節水C1 一般地用
オールインワン浄水栓
AJタイプ・エコハンドル (カートリッジ1本付)

P41
JFAJ461SYXJG5U LIXIL製

食器洗い乾燥機



シルバー
浅型タイプ (パネル材仕様) D83

NP45RS9SJGU パナソニック製

アシストポケット・シェルフ付

すっきりと、たっぷりと、
使いやすさと収納力が自慢です。



シンク用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール
アシストポケット

スライドストッカー
アシストポケット・シェルフ付

食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール

※下段は引出しではありません。
スライドストッカー
上段引出し 浅型用

ウォールキャビネット



奥行37.5cm系 高さ70cm

※扉に取手はつきません。
開き扉

ウォールキャビネット



奥行37.5cm系 高さ70cm

※扉に取手はつきません。
開き扉 L型コーナー用

ウォールキャビネット



奥行37.5cm系 高さ70cm

※扉に取手はつきません。
開き扉 側面不燃仕様

扉キャッチ機構

揺れを感知すると、ストッパー
が下りて扉をロック。収納物
の落下や飛び出しを防ぐ安心
機能です。揺れが収まると自
動的にロックを解除します。



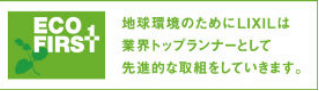
タオルクリップ



TCP50

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）



見積No: M26082053121-001-2

1100AZHG01

株式会社 LIXIL

シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

システムキッチン ES

LIXIL



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。
※見積記載品以外はイメージです。 *床名：クリエアイボリーF (WW) 横・ラシッサS

扉カラー グループ2

K5シリーズ	K4シリーズ	K3シリーズ
 KK5 ブラックスタック	 VK5 グレイ・ユスタック	 WK5 ホワイトスタック
 KK4 ディープ・グレイ	 BK4 クラシックブルー	 RK4 ディープ・レッド
 WK4 パールホワイト	 KK3 ソリット・ブラック	
K6シリーズ	K8シリーズ	K7シリーズ
 RK3 ソリット・レッド	 YK3 ソリット・アイボリー	 WK3 ソリット・ホワイト
 AK8 パール・ホワイト	 UK8 スモーク・ウッド	 IK8 ブリーチ・ウッド
 AK7 ローズ・ウッド	 IK7 ローズ・ウッド	
 AK6 クリアオーク	 UK6 クリアオーク	 CK6 クリアオーク
 NK6 クリアオーク	 IK6 クリアオーク	

取手 ※取手もお選び頂けます。

 M ブラック スリム取手	 R シルバー スリム取手	 J シルバー スリム取手
 F ブラック スリム取手	 G シルバー スリム取手	 E シルバー スリム取手

ワークトップ

ご選定なし



シンク

ご選定なし

ウォールキャビネット



奥行45cm系

高さ90cm

※扉面材のシースルー部分は樹脂製です。※間口45cm以下は片開きになります。

シースルー 開き扉

フロアキャビネット



奥行45cm系

カウンター高さ85cm用

スライドストッカー 3段引出し

扉キャッチ機構

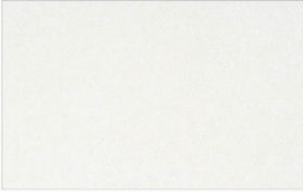


揺れを感知すると、ストッパーが下りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。

※キャビネットの設置状態、収納物、振動の状況により、性能を十分に発揮しない場合があります。

カウンター

清潔感のあるフロスト柄。お手入れしやすいメラミン加工です。



フレークホワイト: WN

メラミンカウンター

カラーバリエーション



WN(フレークホワイト)

扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。
※L1シリーズとK8シリーズは除く



※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

組み合わせてつくる収納ユニット

使い勝手に応じて自由に組み合わせることで、機能的なシステム収納が完成します。



収納ユニットカラー

キッチンと同じカラーを選択できます。



商品コンセプト

眺めのいいキッチンは、家づくりの中心になる。



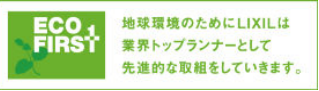
◆ご注意とお願い

・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No: M26082053121-001-3

1100AZHG01

株式会社 LIXIL



シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

洗面化粧台 EV

間口900mm EBH-905SY/MEB-903TXJU

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。

■ 扉カラー ミドルグレード



☐ LP2
クリエ[®]ール



☐ LM2
クリエモカ



☒ LD2
クリエ[®]ーク



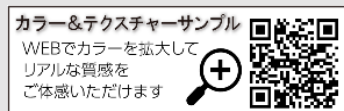
☐ YS2
グロスホワイト



☒ H
ブレンネオホワイト



☐ HD2
ディープグレー



■ カウンターカラー

キレイアップカウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き
キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



※写真は自動水栓タイプです。
一体成形カウンターでお手入れ簡単。



カウンターは
仮置きスペースにピッタリ。

キレイアップ水栓

簡単キレイを追求した **キレイアップ水栓**



一般的なカウンターや洗面器に付いた水栓と比べると、キレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまりにくいので、拭き掃除の手間がほとんどありません。

吐水切替



シャワー吐水
水ハネの少ない微細シャワーは従来比の20%の節水ができます。



整流吐水

ホース収納式



ホースを引き出して使えるので、ボウル手前に水を流すこともできます。

化粧台本体



引出タイプ
EBH-905SY/LD2HC

間口900mm

取り出したいものが簡単に見つけられる引出収納がついたキャビネットです。



ミラーキャビネット



スリムLED照明・3面鏡・全収納
MEB-903TXJU

間口900mm コンセント3個

家族の小物の整理に便利なミラーキャビネット



くもり止めLED

新てまなし排水口・マルチボルトトラップ

新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでサッとお掃除できます。水を通しやすい大口径φ55の排水口です。

マルチボルトトラップ

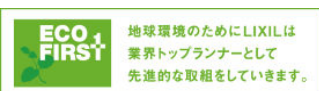


トラップのお掃除まで簡単

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い

- ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）



見積No: M26082053121-001-4

1100AZHG01

株式会社 LIXIL

シンセイハウジング 田柄3丁目分譲現場

INAX ベーシアシャワートイレ

YBC-B30S/BW1 DT-B383G/BW1

LIXIL



3DCGによるイメージ画像です。
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。



3 Gグレード 機能表

グレード別機能	お掃除リフトアップ(手動)		フルオート便器洗浄(男子小洗浄なし)		鉢内スプレー		Wパワー脱臭					
キレイ機能	ビデ専用ノズル		パワーストリーム洗浄		スッキリノズルシャッター		ノズルお掃除モード		ノズルそうじ		ノズルオートクリーニング	
	ノズル先端着脱		キレイ便座		便フタワンタッチ着脱		抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)					
エコ機能	超節水ECO5		スーパー節電		ワンタッチ節電(8h)		電源スイッチ					
洗浄機能	おしり洗浄(泡ジェット洗浄)		ビデ洗浄(泡沫ソフト)		おしりワイド洗浄		おしりターボ洗浄		スーパーワイドビデ洗浄		ノズル位置調節	
快適機能	暖房便座		リモコン		スローダウン便座		便座ヒーターオートOFF		着座センサー		点字対応	

カラーバリエーション



リモコンデザイン

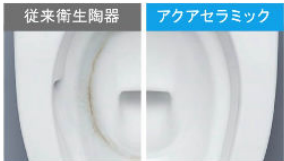


壁リモコン

キレイ機能

アクアセラミック

「ツルツル」がつづく。お手入れが
ずっとラク。



AQUA CERAMIC SIAA ISO22196 for KOHKIN

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

ビデ専用ノズル

「ビデ」と「おしり」でノズルを兼用しないから安心。ビデ洗浄の専用ノズルです。



フチレス形状



便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

埋込収納棚



埋込収納棚(紙巻器付)
TSF-211U/WA



タオルリング



スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mm
なので、空間をより広々でき、
ゆとりを生み出します。
※前出寸法は現場の排水管の状況により
多少異なります。



お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器との
すき間をラクラクお掃除。



お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで
拭き掃除しやすいデザイン。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつ
きにくくするのでお掃除もラクラク。



※写真はイメージです。
便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動で洗浄す
るので流し忘れの心配もありません。



Wパワー脱臭

着座すると自動で脱臭。



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M26082053121-001-5
1100AZHG01

株式会社 LIXIL