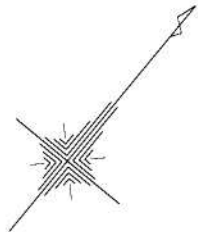


参考図

有効宅地求積図

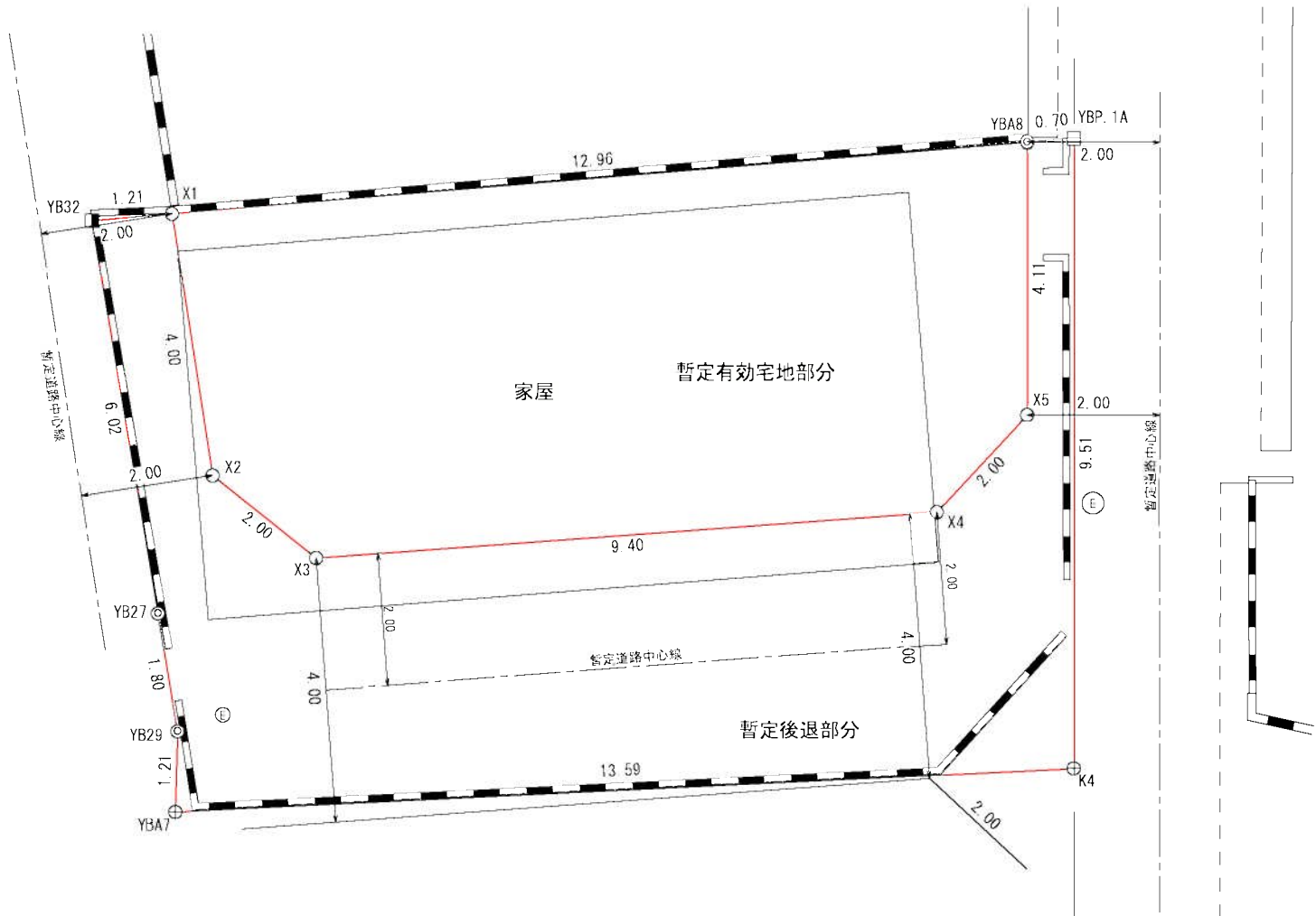
土地の所在
渋谷区本町三丁目37番4



求積表

地番	暫定有効宅地部分			
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
X5	503.637	493.899	-2.501	-1259.596137
YBA8	506.815	491.280	-11.898	-6030.084870
X1	497.761	482.001	-6.290	-3130.916690
X2	495.101	484.990	4.990	2470.553990
X3	495.137	486.991	8.791	4352.749367
X4	501.638	493.781	6.908	3465.315304
合計				-131.979036
合計面積				65.9895180
地積				65.98㎡

地番	暫定後退部分			
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
K4	499.970	497.841	3.995	1997.380150
YBP.1A	507.308	491.785	-6.561	-3328.447788
YBA8	506.815	491.280	2.114	1071.406910
X5	503.637	493.899	2.501	1259.596137
X4	501.638	493.781	-6.908	-3465.315304
X3	495.137	486.991	-8.791	-4352.749367
X2	495.101	484.990	-4.990	-2470.553990
X1	497.761	482.001	-3.860	-1921.357460
YB32	496.911	481.130	3.680	1828.632480
YB27	492.968	485.681	5.911	2913.933848
YB29	491.783	487.041	2.109	1037.170347
YBA7	490.822	487.790	10.800	5300.877600
合計				-129.426437
合計面積				64.7132185
地積				64.71㎡



<本敷地参考図作成の前提条件および取扱上の注意事項>

- ※この図面は、隣地境界未立会いの仮の測量図です。
- ※境界標の不明箇所については、計算点及び現況点として測量していますので
隣接地との境界確認後、境界点・辺長及び地積等に変更の可能性があります。
- ※越境箇所については、目視での確認になります。
越境範囲は境界線未確定のため、明確ではありません。
- ※敷地内高低差については、道路を基準に簡易高低測量した高低差の数値になります。
- ※方位は真北測定によるものではありません。

※ 道路復元、道路中心線、後退方法については暫定のものですので、役所の指導により面積が大幅に変更する可能性があります。

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号 測量業者登録番号 国土交通大臣登録第(1)35265号 株式会社 森事務所 取締役 佐藤 将士 測量士 登録番号 第H11 769号 電話 045(988)3330	受託番号	No. J*****
	作成年月日	令和2年8月12日
	縮尺	横浜青葉支店
	1/100	担当者 井上 善晴

境界点の種類	
区金属標	—□—
御影石	—■—
コンクリート杭	—◎—
金属鈹	—⊕—

参考図

仮図

土地の所在
渋谷区本町三丁目37番4

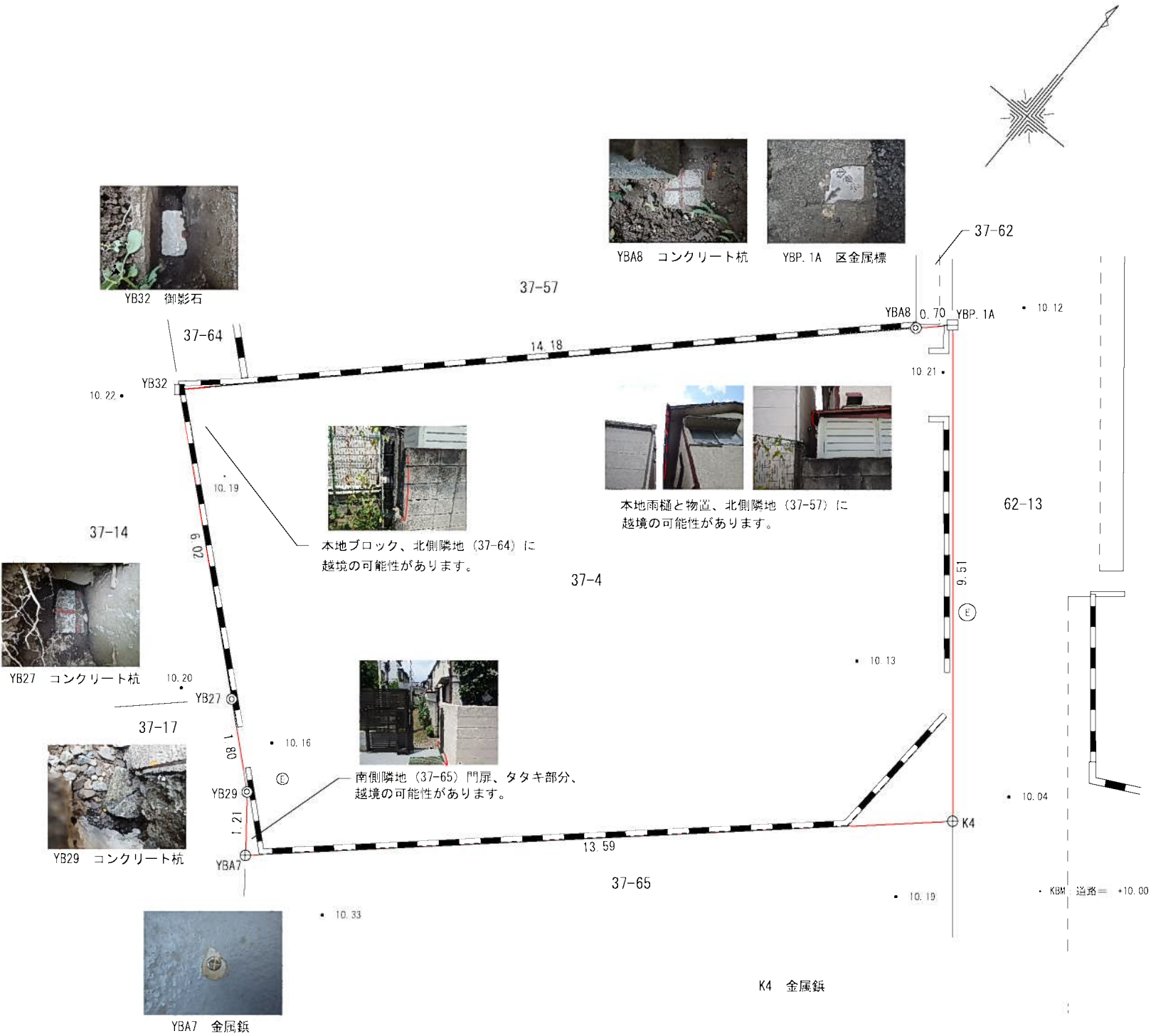
求積表

地番	37-4			
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
K4	499.970	497.841	3.995	1997.380150
YBP.1A	507.308	491.785	-6.561	-3328.447788
YBA8	506.815	491.280	-10.655	-5400.113825
YB32	496.911	481.130	-5.599	-2782.204689
YB27	492.968	485.681	5.911	2913.933848
YB29	491.783	487.041	2.109	1037.170347
YBA7	490.822	487.790	10.800	5300.877600
			合計	-261.404357
			合計面積	130.7021785
			地積	130.70 m ²

登記簿面積 130.67 m²
(差 +0.03 m²)

<本敷地参考図作成の前提条件および取扱上の注意事項>

- ※この図面は、隣地境界未立会いの仮の測量図です。
- ※境界標の不明箇所については、計算点及び現況点として測量していますので
隣接地との境界確認後、境界点・辺長及び地積等に変更の可能性があります。
- ※越境箇所については、目視での確認になります。
- 越境範囲は境界線未確定のため、明確ではありません。
- ※敷地内高低差については、道路を基準に簡易高低測量した高低差の数値になります。
- ※方位は真北測定によるものではありません。



境界点の種類	
区金属標	—□—
御影石	—■—
コンクリート杭	—◎—
金属鉚	—⊕—

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号 測量業者登録番号 国土交通大臣登録第(1)35265号 株式会社 森事務所 取締役 佐藤 将士 測量士 登録番号 第H11 769号 電話 045(988)3330	受託番号	No. J*****
	作成年月日	令和2年8月12日
	縮尺	横浜青葉支店
	1/100	担当者 井上 善晴