

賃貸アパート

～メゾン・M 301号室～

東武東上線

上福岡 駅徒歩10分

賃料 **43,000** 円

敷金 1ヶ月

礼金 なし

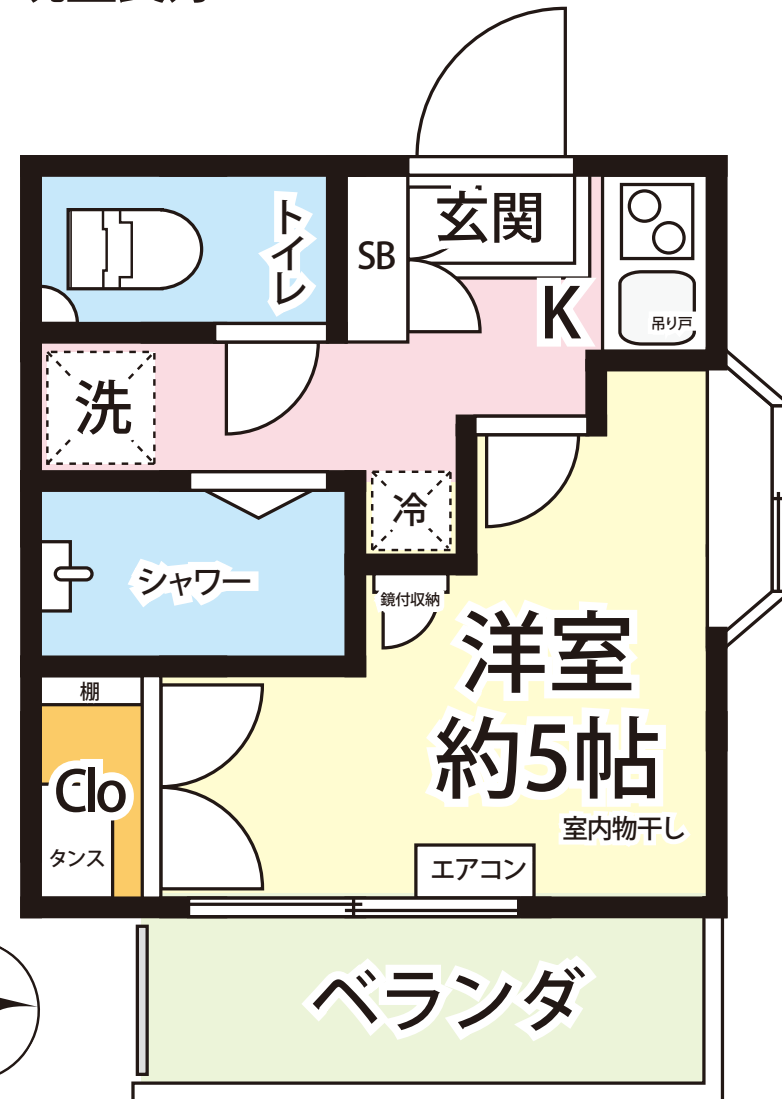
物件概要

- ◆所在地:埼玉県川越市大字藤間890-19
- ◆物件名:メゾン・M 301号室
- ◆使用面積:約17㎡
- ◆構造:軽量鉄骨造 3階建 3階部分
- ◆間取:1R
- ◆築年月:1991年2月
- ◆現況:空室
- ◆入居日:令和8年11月

賃貸条件

- ◆賃料: **43,000** 円
- ◆管理費:3,000円 ◆雑費:300円
- ◆敷金:1ヶ月 ◆礼金:なし
- ◆契約期間:2年間
- ◆更新:可(更新料:新賃料の1ヶ月分)
- ◆火災保険料:5,410円/2年
(借家人賠償セコム損害保険(株))
- ※保証会社利用必須
- ・宅建ハトさん保証
- 【契約時】保証料:25,000円・保証料10,000円/年
(※家賃口座引落としの場合)
- ※退去クリーニング費用 44,000円
- ※エアコンクリーニング費用 16,500円

共有部分令和8年9月修繕工事実施
新規設備交換のきれいな室内
ホワイトカラーの明るい色調の最上階角部屋です!
眺望良好!



設備 令和8年10月施工
シャワールーム・トイレ交換
床フロアタイル施工
分電盤交換
スイッチコンセント交換
エアコン新規交換
TVモニターインターホン設置
ミニキッチン交換 (IHコンロ2口)
クロス貼替・照明器具
火災警報器交換
クリーニング施工
共用部分 宅配ボックス設置



詳細図ダウンロードしてご利用下さい→ <http://shinsei-net/>

東京都知事免許 (4) 第89675号

株式会社 **シンセイハウジング**

(公社) 全国宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ **03-5875-6261**

FAX 03-5947-6500

E-mail:shinsei-h@nifty.com

〒179-0076 東京都練馬区土支田3-18-5

■取引態様
貸主

AD 相談

担当: 増田

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

情報公開日

令和8年10月20日