

賃貸アパート

～メゾン・M 201号室～

東武東上線

上福岡 駅徒歩 10分

賃料 **40,000** 円

敷金 1ヶ月

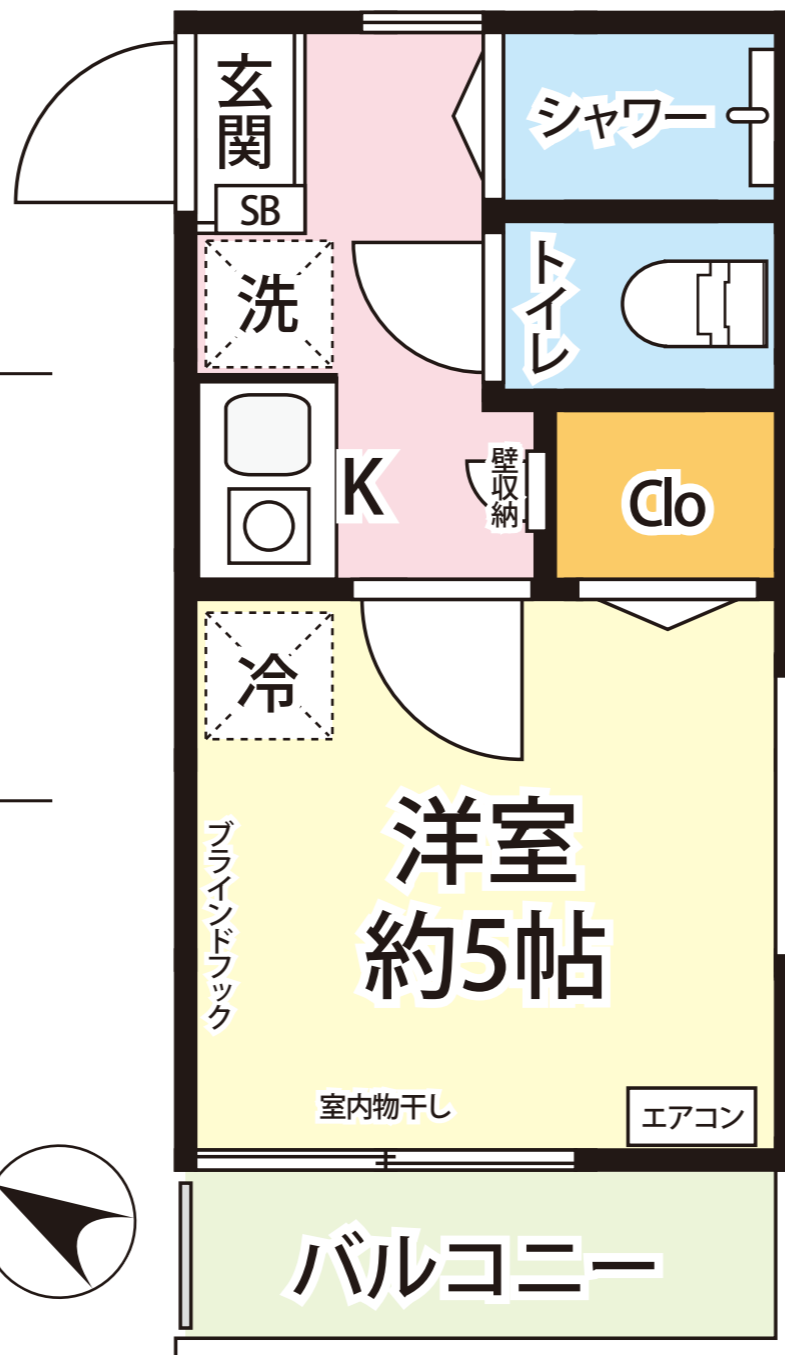
礼金 なし

物件概要

- ◆所在地:埼玉県川越市大字藤間890-19
- ◆物件名:メゾン・M 201号室
- ◆使用面積:約17.00㎡(約5.14坪)
- ◆構造:軽量鉄骨造 3階建 2階部分
- ◆間取:1K
- ◆築年月:1991年2月
- ◆現況:空室
- ◆入居日:令和8年2月

賃貸条件

- ◆賃料: **40,000** 円
- ◆管理費:3,000円 ◆雑費:300円
- ◆敷金:1ヶ月 ◆礼金:なし
- ◆契約期間:2年間
- ◆更新:可(更新料:新賃料の1ヶ月分)
- ◆火災保険料:4,870円/2年
(借家人賠償セコム損害保険(株))
- ※保証会社利用必須
- ・宅建ハトさん保証
- 【契約時】保証料:25,000円・保証料10,000円/年
(※家賃口座引落としの場合)
- ※退去クリーニング費用 44,000円
- ※エアコンクリーニング費用 16,500円



共有部分令和8年9月修繕工事実施
 新規設備交換のきれいな室内
 ホワイトカラーの明るい色調の
 角部屋です！

設備 令和8年2月施工
 シャワールーム・トイレ交換
 床フロアタイル施工
 分電盤交換・スイッチコンセント交換
 エアコン新規交換
 TVモニターインターホン設置
 ミニキッチン交換・クロス貼替
 照明器具・火災警報器交換
 クリーニング施工



詳細図ダウンロードしてご利用下さい→ <http://shinsei-net/>
 東京都知事免許(4)第89675号
株式会社 シンセイハウジング
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ **03-5875-6261**
 FAX 03-5947-6500
 E-mail:shinsei-h@nifty.com
 〒179-0076 東京都練馬区土支田3-18-5

■取引態様
 貸主
AD 相談
 担当:増田

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

情報公開日
 令和8年4月6日